

CHOTOVINY

CHOTOVICKÉ NOVINY 1/2016 - 01.01.2016 / čtvrtletník /



Z obsahu:

SLOVO STAROSTY

PROJEKTY V NAŠÍ OBCI

HISTORICKÝ MAJETEK

DOKONČENÉ PROJEKTY

NEDOKONČENÉ PROJEKTY

Z JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA č. 7/2015 a 8/2015

NÁŠ LESNÍ MAJETEK

TRILOBIT BYL OTEVŘEN

VE ZKRATCE

DRAKIÁDA S DÝŇOVÁNÍM

ROZSVÍCENÍ VÁNOČNÍHO STROMU

MIKULÁŠ

Slovo starosty

Vážení spoluobčané,

rád bych využil této příležitosti a popřál Vám do nového roku 2016 vše nejlepší, hodně zdraví, štěstí a celkové pohody v osobním i pracovním životě. Věřte, spolu se mnou, že nejen já, ale každý jeden z nás se snaží, aby byl život v naší obci co nejlehčí a naše spolužití co nejpříjemnější. I nadále se všichni prosím snažme, aby byly Chotovice i v dalších letech naším opravdovým domovem a místem kam se rádi vracíme.

I když je to někdy opravdu těžké a střídají se úspěchy s neúspěchy, říkám si, že to už k životu patří a snažím se řídit heslem „Kdo neumí prohrávat, nezaslouží si příště zvítězit“. Proto jsem hrdý nakaždý krok správným směrem, ale i přesto se omlouvám za některé kroky, které se mohou zdát být pomalé či dokonce přešlapy.

Leden je měsícem bilancování, časem pro zhodnocení roku minulého a plánování období nadcházejícího. Vzhledem k tomu, že je toto první lednové číslo Chotovin, rozhodli jsme se pro vás připravit článek hodnotící vývoj našich Chotovic. Proto, že některé projekty trvají několik let než projdou všemi fázemi od prvotní myšlenky po konečnou realizaci, budeme se věnovat poslednímu desetiletí.

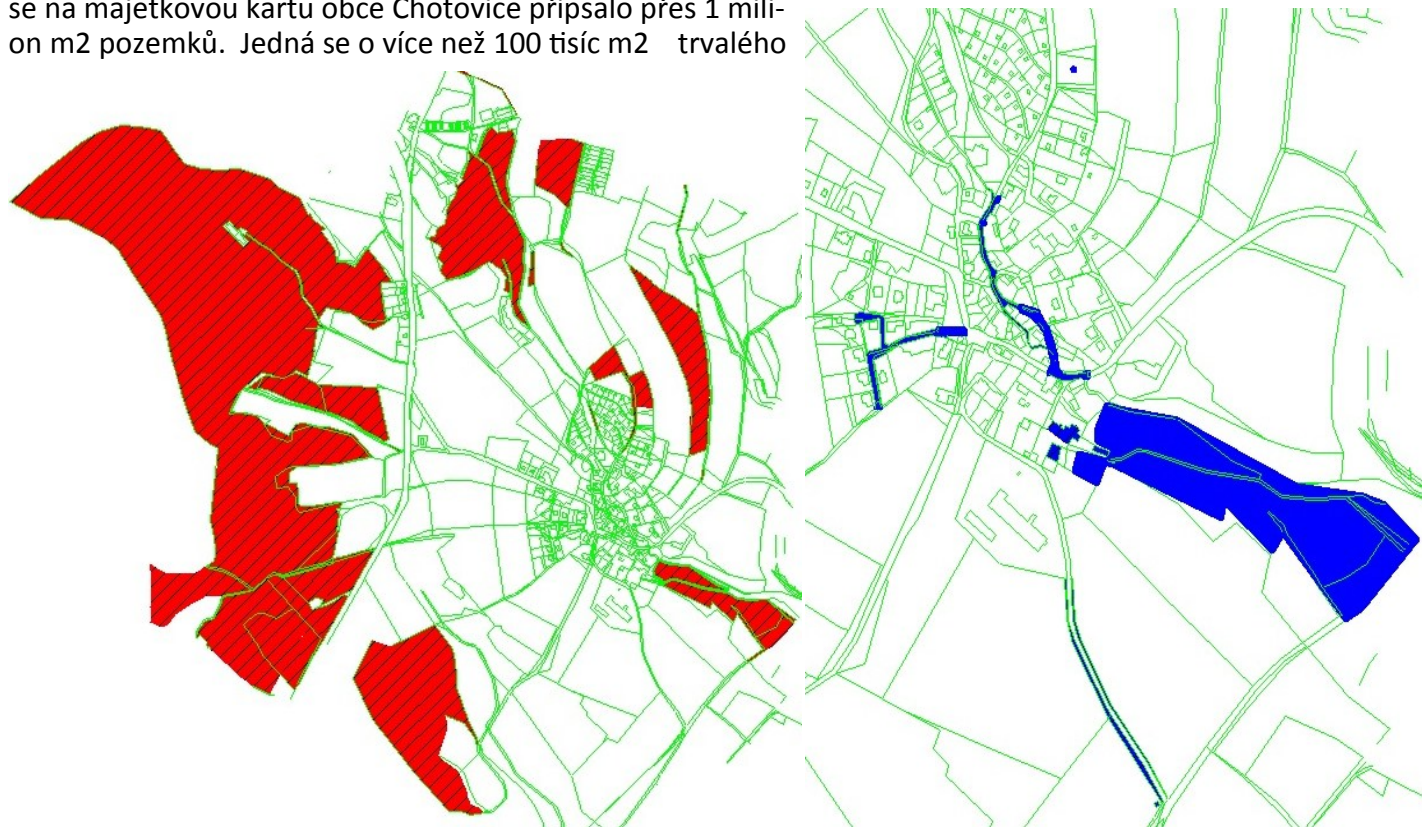
S přáním všeho dobrého

PROJEKTY v naší obci

V návaznosti na slovo starosty a s ohledem na množství projektů, poskytneme ke každému pouze základní informace, pokud vás některý projekt zaujme, napište nám na e-mail starosta.obecchotovice@seznam.cz a nebo nás navštivte v rámci úředních hodin. V případě většího zájmu vás budeme o daném projektu informovat v dalším čísle Chotovin.

1. HISTORICKÝ MAJETEK

Na získání historického majetku z vlastnictví České republiky a Lesů ČR se pracovalo téměř 4 roky. Nakonec se na majetkovou kartu obce Chotovice připsalo přes 1 milion m² pozemků. Jedná se o více než 100 tisíc m² trvalého



2. DOKONČENÉ PROJEKTY

Realizované projekty byly částečně či zcela financovány z jiných než obecních zdrojů a nebo na tyto projekty přímo navazovaly, přičemž se nejedná o úplný výčet.

- Výstavba dětského hřiště u hospody byla spolufinancována z evropských fondů a Ministerstvem pro místní rozvoj. Celková hodnota projektu je bezmála 350 000 Kč. Obec se podílela částkou bezmála 160 000 Kč.
- Projekt instalace panoramatické mapy byl realizován v rámci našeho členství ve Svazku obcí Novoborska z Programu Cíl 3/Ziel 3 na podporu přeshraniční spolupráce. Jedná se o umístění mosazné tabule u Helzelovi kaple, kterou naše obec jako jediná pojala zasazením do kamene. Naše investice do projektu byla skoro 8500 Kč.
- Také opravy cest kolem hasičárny a podél potoka, včetně jeho úpravy byly v režii obce s podporou státního zemědělského intervenčního fondu ve výši přes 2 miliony Kč na některé části těchto projektů.
- Realizace parku byla rozdělena do dvou částí. Úpravu tůň financoval Státní fond životního prostředí v plné výši částkou téměř 600 000 Kč. Na obnově už jsme se finančně podíleli i my a to částkou přes 400 000 Kč. Celkem bylo do parku investováno bezmála 5 milionů korun.
- Výsadba lipové aleje (včetně úpravy a osázení stráně pod č.p. 50) byla plně hrazena nadací ČEZ. Bylo

... pokračování **DOKONČENÉ PROJEKTY**

- Informacím o projektu rekonstrukce budovy OÚ byly věnovány články v minulých dvou číslech Chotovin. V rámci této rekonstrukce jsme byli nuceni vybrat náhradní prostory pro potřeby OÚ. Jednou z variant byl pronájem cizích prostor, nakonec byla za nejlepší variantu vyhodnocena rekonstrukce budovy bývalých lázní. Tato budova byla po odchodu mysliveckého sdružení v havarijním stavu a dříve nebo později musela být provedena celková rekonstrukce. Spolu s budovou jsme upravili i přilehlé prostory . Celkem jsme do rekonstrukce budova uvolnili téměř 500 000Kč z rozpočtu obce.
- Na projektu restaurování kříže na hřbitově, v celkové hodnotě přes 160.000Kč, jsme se podíleli necelými 50.000Kč.
- Protipovodňový systém - jedná se o propojení všech záchranných složek, jehož součástí je bezdrátový rozhlasový systém. Na projektu v hodnotě přes 500.000 Kč jsme spolupracovali se Svazkem obcí Novoborska a uvolnili na něj 50.000Kč.
- Czechpoint a Územní plán naší obce nepatří mezi viditelné projekty, ale jsou velmi důležité. Naše spoluúčast se vyšplhala do výše bezmála 77.000Kč z celkové hodnoty téměř 270.000Kč.

Naše obec samozřejmě prošla i zvelebovacími procesy, které byly v plné režii obce. Mimo jiné oprava cesty



3. NEDOKONČENÉ PROJEKTY

Samozřejmě za ty roky máme i projekty, které se nám z různých důvodů nepodařilo dotáhnout do zdárného konce.

- Náves - na přestavbu návsi i s vylepšením situace zastávek autobusů MHD je již několik let vypracován projekt, ale v dohledné době nebudeme schopni daný projekt sami finančně zajistit.
- Vodovod - vzhledem k finanční náročnosti jsme nebyli schopni sami zajistit vodovod do částí obce, kde stále ještě není k dispozici. Avšak projekt je vypracován a připraven k realizaci. Před pár lety, byl na dané téma vyhlášen dotační titul, do kterého jsme se chtěli přihlásit, ale nesplnili jsme zásadní podmínku akce - počet odběrných míst v oblastech obce, kde bychom vodovod potřebovali vybudovat.
- Kanalizace - jelikož nebylo možné připojení se k projektu odkanalizování Janova, Sloupu a Radvance, nechali jsme vypracovat projektovou dokumentaci odkanalizování naší obce do čistírny odpadních vod v Pihelu.
- Multifunkční hřiště - ČEZ před několika lety vyhlásil dotaci „Oranžová hřiště“, na vybudování multifunkčního hřiště u které jsme také nebyli schopni splnit podmínky a získat dostatečné množství bodů k získání dané

Zasedání č. 7/2015 ze dne 27.10.2015

a) příjmy i výdaje byly navýšeny o stejnou částku a to 290 tisíc. Jedná se pouze o přesun finančních prostředků v rámci rozpočtu obce. Na straně příjmů např. v rámci dotace na druhého zaměstnance (VPP), zvýšení těžby dřeva a sponzorského daru od občanů. Na straně výdajů se jedná o zalesnění, odsunutí projektů do roku 2016 či zvýšení nákladů za odpady.

b) obec Chotovice zatíží pozemek Krajské správy Libereckého kraje (u silnice I/9) věcným břemenem. Uzavření této smlouvy je nutné k vybudování chodníků k autobusovým zastávkám.

c) pan Jan Maděra zhotoví projektovou dokumentaci (včetně vyjádření příslušných úřadů) potřebnou pro stavbu při silnici I/9

d) byla uzavřena nájemní smlouva s SVS a.s Teplice do doby než bude možné vodovod předat do jejího vlastnictví. Touto smlouvou přechází veškerá odpovědnost za opravy, údržbu či řešení případné kontaminace vody na stranu SVS a.s.

e) je potřeba uzavřít cca 8 smluv na věcná břemena na ochranné pásmo vodovodu, aby mohl být vodovod předán (viz bod d)

f) byl projednán záměr koupit pozemek navazující na lokalitu zahrádkářské kolonie a rozšířit ji o 10 zahrádek

g) byl projednán záměr prodat pozemek , ke kterému není příjezdová cesta a je v dlouhodobém nájmu.

Bod f a g spolu úzce souvisí a jedná se v podstatě o směnu pozemků o podobné velikosti s firmou Statek Skalice a.s.

h) zastupitelstvo bylo informováno o spadlém stromu v parku a podmáčeném pozemku pod hospodou

Zasedání č.8/2015 ze dne 16.12.2015

A) Byl schválen vyrovnaný rozpočet s příjmy i výdaji ve výši 3.765.000Kč

B) Hlavní položkou schválených rozpočtových změn č. 5/2005 je zaplacení faktury firmě STAVOTERM Černý s.r.o. ještě letos, z důvodu dostatku finančních prostředků, přestože je faktura splatná až v příštím roce.

C) Jedná se o umístění zemního kabelového vedení NN (nízké napětí) a umístění skříní k NN v lokalitě Hřebenka

D) Byla schválena inventarizační komise jejímž předsedou je Dana Šimánková a členy Václav Horyna a Zuzana Mráčková

E) Bylo schváleno uzavření pachtovních smluv s firmou AGRO Skalice s.r.o., v kterých se jedná o pozemky v celkové výměře 27142 m² za roční pacht ve výši 5040 Kč.

F) Byl schválen záměr koupit pozemek p.č.315, který obec využívá jako cestu.

G) Bylo schváleno vypovězení nájemní smlouvy s nájemcem hospody.

H) Byl schválen návrh vytvořit Tržní řád , který by se měl týkat zejména zákazu podomního obchodu na území naší obce.

Ch) Přítomní byly seznámeni s výsledky dílčího přezkoumání hospodaření v obci, při kterém nebyly zjištěny žádné nedostatky. Dále byly zodpovězeny dotazy týkající se projektu Silnice I/9 a bude prověřen návrh o umístění dopravní značky „slepá ulice,, od kostelíka k obytné části.

Zastupitelstvo obce Chotovice na svém zasedání dne 27. 10. 2015

přijalo následující usnesení:

7/2015/A - SCHVÁLILO

rozpočtové změny č.4/2015

7/2015/B - SCHVÁLILO

Dodatek č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. j. OLP/1414/2015
a pověřilo starostu jejím podpisem

7/2015/C - SCHVÁLILO

uzavření smlouvy na zhotovení stavební dokumentace ve stupni DSP a PDPS
a pověřilo starostu vystavením objednávky.

7/2015/D - SCHVÁLILO

uzavření nájemní smlouvy na vodovod s SVS a pověřilo starostu jejím podpisem.

7/2015/E - SCHVÁLILO

uzavření smluv na věcná břemena a pověřilo starostu jejich podpisem.

7/2015/F - SCHVÁLILO

záměr koupit pozemek p. č. 134.

7/2015/G - SCHVÁLILO

záměr na prodej pozemku p. č. 183/8.

Zastupitelstvo obce Chotovice na svém zasedání dne 16.12.2015

přijalo následující usnesení:

8/2015/A - SCHVÁLILO

rozpočet na rok 2016.

8/2015/B - SCHVÁLILO

rozpočtové změny č.5/2015.

8/2015/C - SCHVÁLILO

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti na stavbu "CL – obnova skříní NN, lokalita Hřebenka" a pověřilo starostu jejím podpisem.

8/2015/D - SCHVÁLILO

složení inventarizační komise a pověřilo ji provedením roční inventury.

8/2015/E - SCHVÁLILO

uzavření Pachtovních smluv s firmou AGRO Skalice s.r.o. a pověřilo starostu jejich podpisy.

8/2015/F - SCHVÁLILO

záměr koupit část pozemku p.č. 315.

8/2015/G - SCHVÁLILO

ukončení nájemní smlouvy s nájemcem hospody.

682015/H - SCHVÁLILO

záměr na vyhotovení „Tržního řádu“ obce a ukládá starostovi předložit jeho návrh.

Sčítací archy

V tomto vydání Chotovin se zaměříme na majitele a obyvatele domů na počátku minulého století.

Jediné, předválečné sčítací archy z naší obce, které se mi podařilo dohledat jsou z roku 1921. A přestože v daném sčítání nejsou, na rozdíl od novodobých, zahrnuty automatické pračky, televizory ani automobily, jedná se o velice zajímavý a rozsáhlý zdroj informací. Archy jsou rozděleny podle čísel popisných, jsou zde uvedeni majitelé domů, všichni obyvatelé daného domu s daty narození či přistěhování se na danou adresu, včetně povolání a pozice v podniku, kde pracují.

V roce 1921 je zapsaných 792 obyvatel, protože do našeho katastru ještě patřili i Nové Chotovice, které o pár let později připadly k Novému Boru a dnes jsou známé jako Hřebenka, čímž Chotovice ztratili víceméně polovinu domů. Nejvyšší číslo popisné je použito 123 a vynechány jsou v číselné řadě č.p. 4 a 44. Obyvatelé byly ve valné většině německé národnosti, římsko-katolického vyznání a mnoho obyvatel se věnovalo zemědělství nebo pracovalo ve sklářském průmyslu.

Popisný arch — Aufnahmsbogen.

Handwritten entries on the left page include:

Číslo domu	Príjmení	Jméno	Povolání
1	Lampka	Jan	zemědělec
2	Lampka	Jan	zemědělec

Handwritten entries on the right page include:

Národnost	Náboženská vyznání	Značka	Povolání
Němce	Katolická	1	zemědělec
Němce	Katolická	2	zemědělec

Ukázka jednoho sčítacího archu

Všechny výše uvedené informace jsou získané pouze z jednoho zdroje. Nejedná se o žádnou soukromou sbírku, ale veřejně přístupné údaje.

Ve zkratce

- Rádi bychom vám již oznámili výši poplatků za odpady pro rok 2016, avšak není to možné spočítat před obdržení poslední faktury, kterou budeme mít k dispozici v 1. polovině ledna. Hned jak to bude možné budeme vás o všech poplatcích informovat.
- Dne 01.12.2015 proběhl poslední svoz nádob na bioodpad této sezóny a prosíme všechny občany, aby tyto nádoby na zimní období uklidili do svých zahrad..
- Kulturní kalendář bude dotvořen v nejbližší době a poté ho naleznete, stejně jako podrobnosti ke všem plánovaným akcím, na úřední desce, webových stránkách i v příštím vydání Chotovin.

Náš lesní majetek

Náš Lesní hospodářský plán (LHP) je vytvořen pro roky 2010 - 2019 s celkovou těžbou 7280m³. K dnešnímu dni je vytěženo cca 3200 m³, takže bychom v příštích 4 letech měli vytěžít ještě 4 080 m³. Budoucí těžba, by se měla realizovat zejména v okolí Pihelu, na Chotovickém kopci a měrem ke Slavii.

Práce a služby v oblasti lesnictví jsou vykonávány za ceny běžné

a obvyklé. Důraz je kladen hlavně na sortimentaci materiálu,

manipulaci s ním a to zejména u kvalitních sortimentů, čímž následně dosahujeme vyšších zisků. Na druhé straně se snažíme snižovat

náklady na obnovu zalesnění

situováním těžby do porostů, kde se hojně vyskytuje přirozené zmlazení, na které následně získáváme dotace od Libereckého kraje.

Dá se říci, že za každý jeden vytěžený strom je v průměru vysázeno či zmlazeno šest nových stromků. Počítá se také s úhynem některých

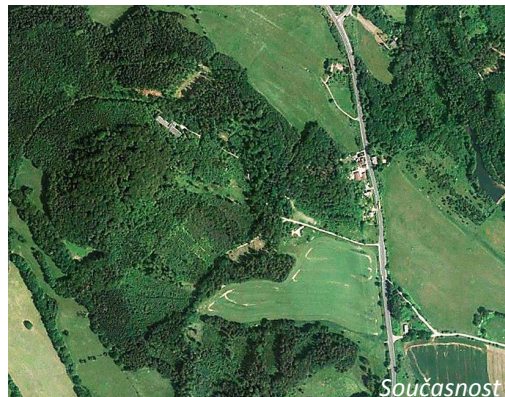
sazenic z přirozených příčin či okusem zvěří.

Hlavním limitujícím faktem pro zvýšení zisků z těžby je členitost

a pestrost. V rámci členitosti se jedná hlavně o kopce a podmáčené lokality. Druhová pestrost dřevin, zde také není optimální, čímž vzniká problém s ucelením dodávek dle jednotlivých druhů dřevin. V oblasti

věkových tříd je náš majetek značně nevyvážený, jelikož zastoupení lesů mezi 40 - 90 lety je hluboko pod normalitou, takže u nás převládají lesy úplně mladé či naopak přestálé.

Skutečnost, že je těžba prováděna v nižším rozsahu než stanoví LHP a všechny vytěžené plochy jsou následně



TRILOBIT BYL OTEVŘEN

V sobotu 24. října proběhlo v prostorách bývalého obecního úřadu slavnostní otevření společenského centra TRILOBIT. Zazněly klasické swingové písně v podání sedmičlenného hudebního sdružení, návštěvníci si se sklenkou šampaňského mohli prohlédnout výstavu fotografií a vlastní nově

zrekonstruované prostory.

V těchto prostorách se nachází funkční knihovna, pravidelně se konají cvičení, a rovněž je možnost internetového připojení.

14.listopadu se zde již uskutečnilo první promítání, které bylo tentokrát určeno zejména dětem, a to Pojarovo "Potkali se u Kolína". Avšak troufám si říci, že medvědí „pane, pojdte budeme si hrát“ pro danou chvíli pobavilo i nejednoho dospělého. Promítání přešlo ve volnou zábavu dětí, čehož rodiče využili ke kávičce a klábosení. Čímž se půlhodinové promítání změnilo ve velmi příjemné odpoledne. V nejbližší době pro Vás připravujeme promítání, výstavy a jiné kulturně-společenské akce o kterých se vždy včas dočtete na www.obecchotovice.cz.



Drakiáda s dýňováním

V sobotu 10. října proběhla, jako už tradičně, drakiáda a tentokrát byla spojena s dýňováním. Draků se na louce za kravínem sešlo opravdu hodně. Počasí bylo nádherné a foukal i vítr, takže draci létali opravdu krásně. Dokonce se kromě koupených dráčků, objevili i doma vyráběné a jejich majitelé na ně byli právem pyšní. Zároveň u hospody vypuklo dýňování. Tentokrát jsme měli k dispozici opravdu hodně dýní díky Hantychům a Herčíkům, kteří je vypěstovali a proto jim touto cestou moc děkujeme. Vyřezávalo se ostošest a tvořili velcí i malí řezbáři. Vznikaly opravdu krásné výtvořky, které pak byly vystaveny před Obecním úřadem. Celé kolekci vévodil „Panák dýňovák“. Na závěr odpoledne jsme si ještě



Rozsvícení vánočního stromu.

V sobotu 28.11. jsme se opět sešli na návsi u kostelíka, abychom zahájili advent a rozsvítili vánoční strom. Sváteční atmosféru dokreslilo i počasí, když poprvé trochu nasněžilo. Letos byl program trochu pozměněn a tak místo tradičního živého betlému jsme se mohli podívat na velkoplošnou projekci, kde bylo promítáno rozsvícení vánočních stromů ve světě a filmový záznam o tom našem z minulého roku. Tématem vánoční soutěže byly dobroty z jablek, kterých bylo vyrobeno opravdu hodně a bylo velmi těžké vybrat tu nejlepší. Nakonec zvítězila se svým moučníkem paní Magdaléna Vrbová, která si zaslouženě odnesla hlavní cenu.

Vánoční strom byl rozsvícen za zvuku zvonkohry a následoval ohňostroj, který toto slavnostní odpoledne ukončil. Ještě se musíme zmínit o skvělém občerstvení, které doprovázelo celé odpoledne a každý si z pestré nabídky, pečených klobásek, uzeného na grilu, teplých i studených nápojů a výborných kremrolí, určitě vybral. Za vytvoření velice příjemné vánoční atmosfé-

ry patří všem zúčastněným naše velké díky.



Mikuláš

Letošní mikulášská nadílka začala na sále Chotovické hospody, kde si děti ozdobily vánoční stromeček, napsaly přání pro Ježíška, zahrály hry a také si zatancovaly při diskotékové hudbě. Po setmění nás všechny cesta lemovaná zapálenými pochodněmi zavedla do našeho parku k „pekelnému“, altánu, kde už na děti čekali čerti, kteří i letos nadělovali dobroty všem hodným dětem a ty zlobivé trochu potrápili. Byla tam opravdu krásná atmosféra a naše „peklo v parku“ se po čertech vydařilo. Po vyslechnutí všech básniček jsme se vrátili zpět na sál Chotovické hospody, kde pokračovala zábava dětí včetně her,

Nové bankovní spojení obce Chotovice pro úhradu veškerých plateb: 3997644329/0800

CHOTOVINY • Číslo 1/2016 • Vychází jako čtvrtletník • Registrováno MK ČR E 22074 • Náklad 100 ks •

Vydává: Obecní úřad Chotovice • Adresa: Chotovice 8, 473 01, Nový Bor • IČO: 00 83 15 90 • tel.: 773 976 006 •