

ZÁPIS

**z veřejného zasedání zastupitelstva obce Chotovice,
konaného dne 16.12.2015 od 18:00 hodin**

Zasedání číslo	8/2015
Datum	16. 12. 2015
Přítomni	Dle prezenční listiny
Jednání řídil	Bohumil Mráček - starosta
Ověřovatelé zápisu	Václav Horyna, Miroslav Petrák
Program jednání	a) Projednání návrhu rozpočtu 2016. b) Projednání rozpočtových změn č.5/2015 c) Projednání smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene ČEZ. d) Projednání a určení inventurní komise. ch) Různé – informace, náměty, dotazy, diskuze, závěr a usnesení.

Přítomno je 7 členů zastupitelstva
omluven: 2 – Michal Jankuj, Hana Matulová
neomluven:

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hod.
Zapisovatelkou byla určena Dana Šimánková.

Zařazení do programu:

- e) Projednání pachtovních smluv Agro Skalice.**
- f) Projednání záměru koupit část pozemku p.č. 315.**
- g) Projednání výpovědi z pronájmu hospody.**
- h) Projednání záměru na vyhotovení „Tržního řádu“**

HLASOVÁNÍ O PROGRAMU

PRO -7

PROTI – 0

ZDRŽELI SE – 0

OBEC CHOTOVICE

A) Projednáání návrhu rozpočtu 2016.

Byl projednán Návrh rozpočtu na rok 2016, kde příjmy činí 3.765.000,- Kč a výdaje rovněž 3.765.000,- Kč. Nebyly vzneseny žádné dotazy ani návrhy na změny. Rozpočet je předložen ke schválení jako vyrovnaný.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo **schválilo** rozpočet na rok 2016.

HLASOVÁNÍ

PRO - 7

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

B) Projednáání rozpočtových změn č.5/2015.

Byly projednány rozpočtové změny č.5/2015 (viz.příloha). Hlavní položkou v těchto změnách je záměr zaplatit fakturu firmě STAVOTERM Černý s.r.o. za rekonstrukci sociálního zařízení v budově obecního úřadu. Tato faktura je splatná až v roce 2016, ale vzhledem k tomu, že obec má v současné době dostatek finančních prostředků na její uhrazení bude platba proveden ještě letos.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo **schválilo** rozpočtové změny č.5/2015.

HLASOVÁNÍ

PRO - 7

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

C) Projednáání smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene ČEZ.

Tato smlouva se uzavírá na umístění zemního kabelového vedení NN a obnovu skříní kNN, lokalita hřebenka. Dotýká se pozemků p.č.394 a 393/3 v k.ú. Chotovice.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo **schválilo** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí – na zřízení služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č.IE-12-4002760/vb/P001, CL – obnova skříní kNN, lokalita Hřebenka a pověřila starostu jejím podpisem.

HLASOVÁNÍ

PRO - 7

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

D) Projednáání a určení inventurní komise.

OBEC CHOTOVICE

Místostarostka, paní Dana Šimánková navrhla složení inventarizační komise.

Předseda – Dana Šimánková

Člen – Zuzana Mráčková

Člen – Václav Horyna

Návrh usnesení: Zastupitelstvo **schválilo** složení inventarizační komise a pověřilo ji provedením roční inventury.

HLASOVÁNÍ.

PRO - 7

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 1 Horyna

E) Projednání pachtovních smluv s AGRO s.r.o. Skalice

Byla projednána Pachtovní smlouva č.119 s dodatkem č.1/119 na pozemky p.č.183/7, 135/2 a 181/1 v celkové výměře 3230m² za roční pacht ve výši 1.214,- Kč a Pachtovní smlouva č.517 na pozemky p.č. 305/8, 306/8, 279/6, 279/7 a 285/3 o celkové výměře 23.912m² za roční pacht ve výši 3.826,- Kč. Obě pachtovní smlouvy se uzavírají s formou AGRO Skalice s.r.o.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo **schválilo** uzavření Pachtovních smluv s firmou AGRO Skalice s.r.o. a pověřilo starostu jejími podpisy.

HLASOVÁNÍ

PRO - 7

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

F) Projednání záměru koupit část pozemku p.č. 315.

Zastupitelstvo projednalo záměr na odkup části pozemku p.č.315 od pana Vacka O výměře cca 25m². Jedná se o pozemek, který je využíván jako cesta.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo **schválilo** záměr koupit část pozemku p.č. 315.

HLASOVÁNÍ

PRO - 7

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

OBEC CHOTOVICE

G) Projednání výpovědi z pronájmu hospody.

Zastupitelé projednali ukončení pronájmu hospody. Nájemce pan Tomáš Brhel neuhradil za měsíce říjen, listopad a prosinec nájemné a za měsíce červen, červenec, srpen, září, říjen, listopad a prosinec neuhradil předepsané platby za služby. Celkový dluh k dnešnímu dni činí 22.741,- Kč. Jistina, kterou složil při uzavření nájemní smlouvy byla ve výši 22.500,- Kč a bude použita na splacení dluhu. Zbylou částku nájemce uhradí do 30 dnů po předání nebytových prostor. Výpovědní doba je podle nájemní smlouvy, při nedodržení povinností, stanovena na 7 pracovních dnů.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo **schválilo** ukončení nájemní smlouvy s nájemcem hospody a pověřilo starostu vypracováním výpovědi.

HLASOVÁNÍ

PRO - 7

PROTI – 0

ZDRŽEL SE – 0

H) Projednání záměru na vyhotovení „Tržního řádu.“

Zastupitel pan Petr Vrba navrhuje vznik nového tržního řádu (viz. příloha), který zakáže v obci podomní a pochůzkový prodej. Tržní řád by měl ochránit zejména starší občany.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo **schválilo** záměr na vyhotovení „Tržního řádu“ v obci a ukládá starostovi vypracovat návrh nového „Tržního řádu“

Různé: informace OÚ, náměty, připomínky, diskuze, závěr a usnesení.

Starosta seznámil přítomné s výsledky dílčího přezkoumání hospodaření v období 1.1.2015 do 9.11.2015. V rámci přezkoumání nebyly zjištěny nedostatky.

Dále zodpověděl dotazy občanů, které se týkaly projektu Sinice 1/9 a slíbil prověřit návrh pana Fiali na umístění dopravní značky „slepá ulice“ od kostelíka k obytné části.

Zasedání bylo ukončeno v 19:22 hod.

OBEC CHOTOVICE

<p>Zastupitelstvo obce Chotovice na svém zasedání dne 16.12.2015 přijalo následující usnesení:</p>
<p>8/2015/A SCHVÁLILO rozpočet na rok 2016.</p>
<p>8/2015/B SCHVÁLILO rozpočtové změny č.5/2015.</p>
<p>8/2015/C SCHVÁLILO uzavření smlouvy o smlouvě budoucí – na zřízení služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č.IE-12-4002760/vb/P001, CL – obnova skříní kNN, lokalita Hřebenka a pověřila starostu jejím podpisem.</p>
<p>8/2015/D SCHVÁLILO složení inventarizační komise a pověřilo ji provedením roční inventury.</p>
<p>8/2015/E SCHVÁLILO uzavření Pachtovních smluv s firmou AGRO Skalice s.r.o. a pověřilo starostu jejími podpisy.</p>
<p>8/2015/F SCHVÁLILO záměr koupit část pozemku p.č. 315.</p>
<p>8/2015/G SCHVÁLILO ukončení nájemní smlouvy s nájemcem hospody a pověřilo starostu vypracováním výpovědi.</p>
<p>682015/H SCHVÁLILO záměr na vyhotovení „Tržního řádu“ v obci a ukládá starostovi vypracovat návrh nového „Tržního řádu“</p>

Zapisovatelka: Dana Šimánková

Ověřovatelé zápisu:

Václav Horyna

Miroslav Petrák

Starosta obce: Bohumil Mráček

OBEC CHOTOVICE

Otisk razítka