

## SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

### 1. Objednatel

Obec Chotovice

IČ: 00831590

DIČ: CZ00831590

Chotovice 8

473 01 Nový Bor

zastoupená: Petr Vrba - starosta

(dále jen jako „Objednatel“) na straně jedné

### 2. Zhotovitelem

[REDAKCE]

IČ: [REDAKCE]

DIČ: [REDAKCE]

[REDAKCE]

473 01 Nový Bor

zastoupená: [REDAKCE]

(dále jen jako „Zhotovitel“) na straně druhé

### I. Předmět smlouvy

(1) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad pro objednatele dílo: Modernizace pánských toalet, v rozsahu dle cenové nabídky, jež je nedílnou součástí jako příloha této smlouvy (dále jen „Dílo“).

(2) Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu sjednanou níže v čl. II této smlouvy.

### II. Cena Díla a způsob její úhrady

(1) Cena Díla byla stranami smlouvy stanovena ve výši 241.807,- Kč bez DPH, v režimu PDP dle §92.

(2) Cena Díla bude uhrazena na účet Zhotovitele č. 1113418037/3030 vedený u AirBank.

(3) Nejpozději do 5 dnů ode dne podpisu této smlouvy uhradí Objednatel na shora uvedený účet Zhotovitele zálohu ve výši 100.000,- Kč.

(5) Zbývající část ceny Díla bude Objednatel uhradit na shora uvedený účet Zhotovitele nejpozději do 14 dnů ode dne, v němž došlo k předání a převzetí Díla.

### III. Doba a místo plnění

(1) Zhotovitel provede dílo nejpozději do 20.03.2020

(2) Zhotovitel provede dílo v Chotovicích č.p.8, 473 01 Nový Bor

### IV. Předání a převzetí díla

(1) Dílo bude předáno Zhotovitelem a převzato Objednatel nejpozději do dvou dnů od zhotovení díla bez vad a nedodělků.

(2) O předání a převzetí Díla sepíše Zhotovitel s Objednatel protokol.

(3) Bude-li mít Dílo v okamžiku předání a převzetí zjevné vady a nedodělky, sepíše strany protokol obsahující výčet těchto vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění.

## V. Záruční podmínky

Záruční lhůta na provedené práce činí 96měsíců od předání díla objednateli. Na ostatní část díla platí záruka 24měsíců.

## VI. Práva a povinnosti stran

(1) Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.

(2) Objednatel nebo jím zmocněná osoba je oprávněn kontrolovat provádění Díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, jakoz i upozorňovat Zhotovitele na zjištěné nedostatky.

(3) Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

## VII. Smluvní pokuty

(1) Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny Díla za každý den prodlení s dokončením a předáním v termínu podle čl. III této smlouvy.

(2) Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny Díla za každý den prodlení s platbou ceny Díla.

## VIII. Závěrečná ustanovení



(1) Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran.

(2) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, při čemž každá ze stran obdrží po jednom.

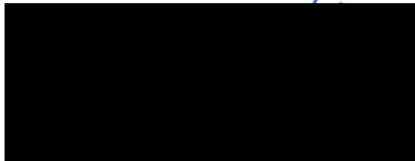
(3) Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Chotovicích dne 02.03.2020

V Chotovicích dne 02.03.2020

  
.....  


Objednatel

  
.....

Zhotovitel

## Předávací protokol

dle článku IV. Smlouvy o dílo ze dne 02.03.2020

jejímž předmětem bylo provedení modernizace pánských toalet

uzavřené mezi

zhotovitelem:

se sídlem

IČO:

DIČ:

jako předávajícím

a

objednatelem:

Obec Chotovice

Chotovice 8

473 01 Nový Bor

IČO:00831590

DIČ:CZ00831590

jako přijímajícím

Předmět předání:

- modernizace pánských toalet

Vady předmětu díla: *prasklá pisoár - výměna po dodání výrobce*

*Spárová dveři sanitárních příček - bude řešeno dodavatelem příček  
stavební odpad - bude odvezen podle možnosti po ukončení karantény*

Termín dokončení dle smlouvy o dílo: 20.03.2020

Skutečný termín dokončení: 27.03.2020

Důvod nedodržení termínu dokončení: zásah vyšší moci - epidemie koronaviru, omezení  
dodávek materiálu a zboží.

*Po dodání bude namontován vysoušeč rukou - Dar obci*

Smluvní pokuta: nebude požadována smluvní pokuta ve výši 1.203Kč, bez DPH, jako  
kompenzace byl zhotoven rozvod odpadního potrubí do 2.NP ve výši 2.300Kč bez DPH.

V Chotovicích dne 27.03.2020

Předávající:

[Redacted signature]

Přijímající:

*[Handwritten signature]*

[REDACTED]

[REDACTED]